ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
GRUPO DE GESTIÓN JURÍDICA - CONTROL URBANISTICO

INFORME TECNICO No. **399**

DATOS GENERALES

FECHA DE VISITA	14/10/2021	Nº PRELIMINAR	
OBJETO DE LA VISITA	VERIFICAR CERRAMIENTO	Nº ACTUACIÓN POLICIVA	20216110166852
DIRECCION	CARRERA 62 No. 160 - 65	CHIP	AAA0271YEWF
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE	NO SE ATIENDE VISITA	Nº IDENTIFICACION	NO
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		Nº IDENTIFICACION	

ASPECTOS TECNICOS

VERIFICACION DOCUMENTAL

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	SI____ NO_ X___	RESOLUCION Nº	NO
FECHA DE EJECUTORIA	N/A	FECHA DE VIGENCIA	N/A
LICENCIA DE URBANISMO	SI_____ NO__X____	RESOLUCION Nº	N/A
FECHA DE EJECUTORIA	N/A	FECHA DE VIGENCIA	N/A

CONSULTA NORMA URBANA

U.P.Z	18 BRITALIA	TRATAMIENTO/ MODALIDAD	CONSOLIDACIÓN / CON DENSIFICACION MODERADA	SECTOR	15	PREDIOS DE INTERES CULTURAL
BARRIO	GILMAR	ÁREA DE ACTIVIDAD	RESIDENCIAL	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	D	SI_____ NO__X____

ESTADO ACTUAL DE LA CONSTRUCCIÓN

ES OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI____ NO__X__	ANTEJARDIN	N/A
ES REPARACIÓN LOCATIVA? (Artículo 10 del Decreto 1469de2010)	SI_____ NO__X___	AISLAMIENTO LATERAL	N/A
TIEMPO ESTIMADO DE LAS	N/A	AISLAMIENTO POSTERIOR	N/A
USOS	RESIDENCIAL	VOLADIZO	N/A
ALTURA EN PISOS	0	SÓTANO Y/O SEMISÓTANO	N/A

REGISTRO FOTOGRÁFICO

PLANO LOCALIZACIÓN

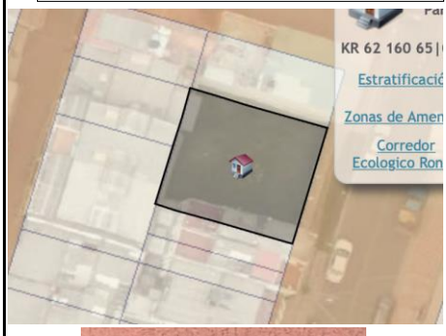
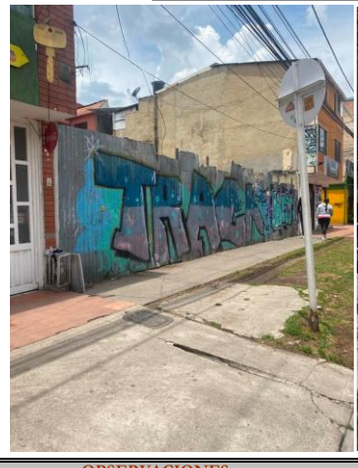
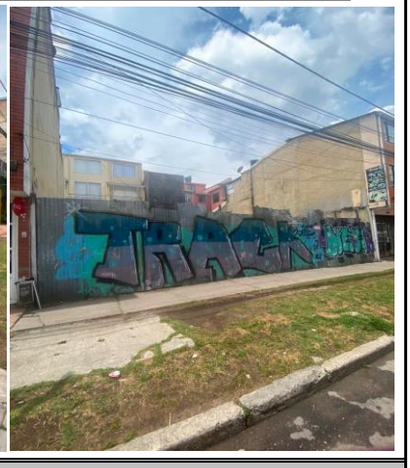




IMAGEN FOTOGRÁFICA





OBSERVACIONES

Se realiza visita de inspección de acuerdo al radicado 20216110166852 en la dirección CARRERA 62 No. 160 - 65 Chip catastral AAA0271YEWF , UPZ 18 BRITALIA - SECTOR 15. Reglamentada mediante decreto 167 de 2004.

Se realizó visita en atención a la solicitud presentada " Solicito colaboración con el fin de obtener permiso para encerrar un predio de mi propiedad, el sector es inseguro , actualmente se encuentra cercado por el frente con tejas.."
De acuerdo con lo anterior en el momento de la visita en el predio ubicado en la dirección Carrera 62 No. 160 - 65 se encuentra con un cerramiento temporal en láminas de zinc.
Por lo tanto, para la intervención de un cerramiento definitivo se deberá iniciar el proceso de solicitud de Licencia de Construcción, en la modalidad correspondiente ante una de las Curadurías Urbanas de la Ciudad, como se contempla en el articulo 2.2.6.1.1.7 del decreto 1077 de 2015 y los que lo modifiquen, de acuerdo con lo previsto en el plan de ordenamiento territorial (POT).

CONCLUSIONES

AREA EN CONTRAVENCIÓN (M2)	00.00 M2	**ÁREA LEGALIZABLE (M2)**	00.00 M2
		AREA NO LEGALIZABLE (M2)	00.00 M2
DESCRIPCIÓN DE LA INFRACCIÓN	NO SE EVIDENCIA INFRACCIÓN		
OCUPAC. DE ESPACIO PÚBLICO?	SI____ NO__X__	**SE DEJÓ CITACIÓN?**	SI_____ NO___X__

ELABORADO POR	RECIBIDO POR	NOTA
ARQ.TULLY MILENA GONZÁLEZ GRUPO DE GESTIÓN JURÍDICA CTO 398 -2021		